

Moció de la CUP-Crida per una moratòria de les grans superfícies comercials a Girona

En els últims anys la ciutat de Girona ha incrementat en desenes de milers de metres quadrats les grans superfícies comercials a la ciutat. La zona del Parador del Güell, en què s'ha afectat la biodiversitat de les Hortes de Santa Eugènia, el futur Leroy Merlin a l'Avellaneda o l'increment desproporcionat de metres quadrats comercials de l'Hipercom a la Plaça Salvador Dalí en són els exemples més coneguts. Durant les dues últimes legislatures la política de promoció del comerç de proximitat s'ha estancat mentre el Govern ha avalat i liderat grans operacions urbanístiques perquè grans cadenes vinguin a la ciutat. Aquesta és una política que, de fet, no ha rebut cap limitació i l'equip de govern té intenció d'aprofitar totes les possibilitats de l'actual planejament per tirar endavant tants anys com calgui aquest model de desenvolupament comercial i econòmic a Girona.

La implementació de desenes de milers de metres quadrats de grans superfícies comercials té diferents afectacions al dia a dia de la nostra ciutat. En primer lloc, significa una aposta per un model comercial que és a les antípodes del model de comerç local, de proximitat i de barri, imprescindible pel teixit social, participatiu i veïnal dels nostres barris. En segon lloc, i en alguns casos, la urbanització d'aquests espais ha afectat negativament la biodiversitat i el medi ambient de la ciutat com és el cas del Parador del Güell. En tercer lloc, aquest model implica una aposta per la mobilitat motoritzada i unipersonal que dificulta la mobilitat sostenible i incrementa la contaminació atmosfèrica. Finalment, i en alguns casos, aquesta aposta ha significat també la venda de terrenys públics que podien haver anat destinats a usos socials com ara el parc d'habitatge públic que presenta mancances clares com a conseqüència de la política equívoca de l'equip de govern en aquest àmbit.

Ha arribat el moment de definir quina és la ciutat que ens imaginem per un futur a partir de criteris com el de la mobilitat, el medi ambient, el teixit de barri i el comerç de proximitat. Aquesta definició urbanística ha d'anar acompanyada també dels criteris socials i ambientals imprescindibles que no es van tenir en compte a l'hora d'aprovar el Pla General ara fa quasi 20 anys.

Per tot això, des de la CUP-Crida per Girona proposem que el Ple de l'Ajuntament de Girona aprovi

1. Suspendre durant un any i tal com preveu l'article 73 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme les llicències per a grans superfícies comercials.
2. Estudiar la modificació del planejament urbanístic de la ciutat durant aquest temps amb l'objectiu d'actualitzar el model de ciutat de futur a partir de criteris socials, ambientals, urbanístics i de promoció del comerç de proximitat.
3. Acordar que els terrenys de titularitat pública s'utilitzaran per finalitats públiques com poden ser equipaments, vials o habitatges.
4. Prendre el compromís d'incrementar la partida pressupostària destinada a la promoció del comerç local i de barri que viu avui en una situació precària i de perill.

Girona, 5 de maig de 2018