



AL·LEGACIONS DEL GRUP MUNICIPAL CUP-CRIDA PER GIRONA A LES ORDENANCES FISCALS 2017

Impost de Béns Immobles

1. Afegir un recàrrec del 50% als habitatges buits. Per a l'aplicació d'aquest recàrrec, proposem utilitzar definició de pisos buits determinada en el protocol per a sancions a grans tenidors per habitatges buits que caldria convertir en ordenança per augmentar la seva força legal.
2. Aplicar coeficients de l'IBI progressius en funció del valor dels immobles residencials.
3. Incrementar fins al coeficient màxim, 1,3%, l'IBI per a béns immobles d'usos no residencials de major valor (màxim del 10% dels immobles de la ciutat).

Vinculat a les ordenances, tot i que cal preveure altres vies d'incloure-ho:

4. Fixar la periodicitat de les revisions cadastrals en cada 8 anys. A més de sol·licitar formalment i de forma immediata una revisió cadastral que adequi a la realitat actual la recaptació en termes d'IBI i Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.
5. Ampliar els supòsits de la subvenció per fer front al pagament de l'import de l'IBI a famílies en què les persones empadronades en un habitatge estiguin desocupades o en situació d'atur i cobrin prestacions inferiors al Salari Mínim Interprofessional (SMI)
6. Crear una línia de subvencions per als propietaris d'habitatges que formin part de la Borsa de mediació per al lloguer social.

Impost de vehicles i Tracció Mecànica (IVTM)

7. Ampliació del sistema de bonificacions:
 - bonificació 25% per vehicles de benzina amb homologació EURO6 i que emetin menys de 120g de CO2
8. Eliminar exempcions a vehicles històrics o de més de 25 anys amb permís de circulació.

Impost sobre l'Activitat Econòmica (IAE)

9. Introduir canvis motivats en la classificació de les vies públiques annexa a l'Ordenança Fiscal General de manera que les zones ocupades per grans superfícies comercials tributin com a primera categoria.
10. Afegir una bonificació de fins al 50% per inici d'activitat empresarial durant un màxim de 5 anys afegits als 2 anys d'exempció, en cas que l'empresa encara no tingui beneficis. Si s'han obtingut beneficis per un valor superior a la bonificació del 50% de l'IAE durant dos anys, es deixa de percebre aquesta bonificació.
11. Millorar la bonificació per increment de plantilla de treballadors fixes: ampliar la bonificació fins al 50% fent-la proporcional al percentatge d'increment de plantilla i introduir-hi criteris socials (augmentant percentatge de bonificació si es contracte perfils amb baixa ocupabilitat) Per aplicar aquesta bonificació caldrà acreditar que es disposa d'un pla d'igualtat de gènere i que es compleix amb el % legal de contractació de persones amb discapacitat.
12. Incloure bonificacions per preservació del medi ambient:
 - Bonificació per inversions per a la preservació del medi ambient
 - Bonificació per activitats d'artesania, venda de productes de proximitat i reparacions.

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO)

13. Augmentar el tipus impositiu sobre construccions en el 4% per a noves edificacions
14. Reduir el tipus impositiu sobre construccions en el 3% per a rehabilitacions
15. Bonificar aquelles construccions, instal·lacions o obres consistents en actuacions de rehabilitació d'habitatges amb el compromís de posar-lo a disposició de la borsa de lloguer social durant un mínim de 5 anys.
16. Condicionar les bonificacions a les construccions declarades d'interès especial a la xifra de negocis de l'empresa impulsora de l'obra o a la renda del propietari de l'immoble.

Impost sobre el valor dels terrenys de naturalesa urbana (IVTNU)

17. Augmentar el tipus impositiu fins al 30%

Taxa de servei de recollida i gestió de residus

18. Augmentar les bonificacions per a usuaris assidus de la deixalleria (del 15% al 30%) i incorporar-hi l'ús de compostadors.
19. Introduir bonificacions en funció del volum de residus generats en els barris on es dugui a terme la recollida porta a porta.

Taxa pel servei de clavegueram

20. Incloure criteris de progressivitat en funció del consum (no incloure en el càlcul les quotes fixes)

Taxa del servei de conservació de cementiris

21. Incrementar quota anual d'hipogeus, anglès, mausuleus i panteons.

Taxa d'ocupació de Via Pública

22. Introduir un recàrrec a edificis antics desocupats amb risc de despreniment a través de posar-hi tanques i cobrar-ne l'ocupació de via pública.
23. Buscar fórmules per incrementar la taxa a grans societats que generin un impacte a la ciutat en termes socials o ambientals (entitats bancàries, subministradores de gas, electricitat, etc.)
24. Eliminar l'exempció per al rodatge de pel·lícules, vídeos i enregistraments televisius de caràcter professional i no professional.
25. Condicionar l'exempció a produccions amb objectiu de promoció i divulgació de la ciutat a que estiguin validats per l'Ajuntament de Girona.
26. Eliminar la introducció tarifes més econòmiques de càrrega i descarrega en horaris de 7 a 8.30 i de 21 a 23h.
27. Eliminar la reducció de taxes per instal·lacions publicitàries: banderes als fanals (de 0,80€ a 0,17€)
28. Modificar la taxa per ocupació via pública per festes i trobades d'associacions i particulars establint-la en funció de m2 ocupats.

Taxa d'utilització d'equipaments municipals

29. Eliminar les exempcions a empreses que promoguin la destinació de turisme esportiu.
30. Revisió quadre de bonificacions per condicionar bonificacions a no tenir ànim de lucre (l'entitat, no l'activitat)
31. Eliminar els canvis en les bonificacions per ús d'equipaments de Serveis Socials. (ex. 50% per empreses privades per activitats internes) No té cap lògica establir unes condicions especials per equipaments de l'àrea d'igualtat, drets socials, treball, joventut i seguretat. Caldria elaborar un quadre únic i una lògica comuna a totes les instal·lacions municipals.
32. Eliminar la condició de finalitat terapèutica per gaudir de les bonificacions a famílies amb pocs recursos econòmics.

Taxa per a la prevenció i control ambiental d'activitats

33. Eliminar la reducció al 50% de la tributació per ampliacions de locals o establiments.

Taxa per estacionament limitat de vehicles en les vies públiques municipals

34. Introduir un valor variable en el cost de l'estacionament en zones verdes i blaves en funció del tipus de vehicle, el seu volum i les emissions de contaminants.
35. Establir pagament per estacionament d'autobusos turístics.

PROPOSTES DE PARTICIPACIÓ I TRANSPARÈNCIA EN L'APROVACIÓ DE LES ORDENANCES FISCALS

36. Sol·licitem la realització de material divulgatiu explicatiu del calendari per a l'aprovació de les ordenances així com dels canvis introduïts.
37. Sol·licitem la realització d'una audiència pública informativa sobre les ordenances.
38. Activitats amb conveni: fer públics i assabentar al ple tots els convenis subscrits amb entitats que impliquin bonificacions en taxes municipals.